

Gevarieerd woningaanbod op locatie Amphia Langendijk

De Gemeente Breda en Stichting Amphia zijn overeengekomen dat bij een toekomstige ontwikkeling van de locatie Amphia Langendijk er een divers woningaanbod zal ontstaan. Er worden 271 gevarieerde woningen gerealiseerd die gelegen zijn aan een van de meest natuurrijke parken van Breda, het Zaaipark. Binnen het woningaanbod worden ook minimaal 50 sociale huurwoningen gebouwd. Een en ander is vastgelegd in een overeenkomst die beide partijen op dinsdag 27 juni 2017 hebben ondertekend.

Als de nieuwbouw op de locatie Molengracht klaar is, komt de vestiging van Amphia aan de Langendijk te vervallen. Om deze reden is eerder door Amphia en gemeente Breda een haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd naar de herontwikkelingsmogelijkheden van de locatie Langendijk.

Amphia wil de locatie Langendijk middels een tender gaan verkopen als woningbouwlocatie. Daarbij is door de gemeente Breda als voorwaarde gesteld dat er minimaal 50 sociale huurwoningen gebouwd moeten worden. Als locatie voor deze woningen is voorlopig de plaats van de huidige zusterflat aangewezen. In het overige deel van het projectgebied Amphia Langendijk mogen verder maximaal 221 woningen gerealiseerd worden. Dit wordt een gevarieerd woningaanbod waarbij zowel appartementen als vrijstaande woningen tot de mogelijkheden behoren.

Wethouder Alfred Arbouw hierover: *“Met dit resultaat borgen we als gemeente dat bij de herontwikkeling van de locatie Amphia Langendijk de benodigde sociale huurwoningen opgenomen worden in het woningbouwprogramma. We zorgen er ook voor dat de belangen van Amphia tot hun recht komen”.*

Ernst Hoette, vicevoorzitter Raad van Bestuur Amphia: *“Nu Amphia het verkoopproces is gestart, zijn we blij dat er meer duidelijkheid is over het toekomstige invulling van de locatie. Wij denken dat er ruimte komt voor een prachtige, gevarieerde woonwijk gelegen aan een mooi natuurpark. Waarbij wij als ziekenhuis tevens een bijdrage leveren aan de sociale agenda van de stad.”*

Breda, 27 juni 2017

Noot voor de redactie: voor meer informatie kunt u contact opnemen met afdeling Communicatie, telefoon (076)529 30 15 of persvoorlichting@breda.nl.